

APPARTEMENT

30 m²

[Réf. 1189-1]
1 chambre
NANCY (54000)

74 000 €

DESCRIPTION

Exclusivité Agence c2i Metz ! À vendre, charmant studio à Nancy, idéalement situé à proximité de la gare, du tramway. Il comprend une kitchenette fonctionnelle, une belle pièce à vivre avec coin nuit et un petit balcon. Parfait pour un investissement locatif ou un premier achat ! Charges/an : 1364 €

DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	1	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	1	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non	Jardin privatif :	Non
Surface :	30 m²	Surface du séjour :	23 m²
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Électrique	Type de chauffage :	Radiateurs

ÉLÉMENTS FINANCIERS

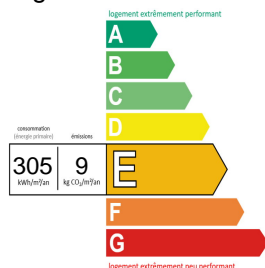
Taxe foncière : 643 €

DIAGNOSTICS

Classification DPE : E (305)

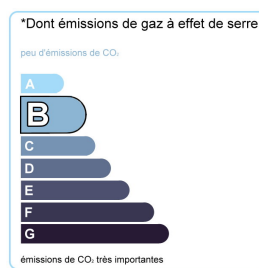
Classification GES : B (9)

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : _____

