



## APPARTEMENT

89 m<sup>2</sup>

[Réf. 1181-1]

139 700 €

3 chambres

PONT A MOUSSON (54700)

### DESCRIPTION

Situé au cœur de la ville, dans immeuble de prestige très bel appartement de 88.5 loi carrez, 3 chambres, cuisine équipée, séjour et 2 caves. Prévision charges 928 €/an. Copro de 13 lots.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	4	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non	Jardin privatif :	Non
Surface :	89 m <sup>2</sup>	Surface du séjour :	27 m <sup>2</sup>
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

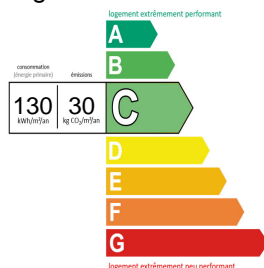
Taxe foncière : 835 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (130)

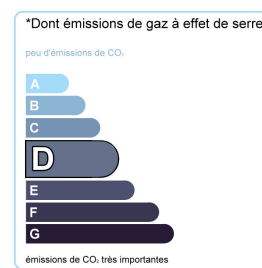
Classification GES : D (30)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_