

## APPARTEMENT

**43 m²**

[Réf. 1186-1]

**125 000 €**

**1 chambre**

WOIPPY VILLAGE (57140)

WOIPPY VILLAGE - QUARTIER GARE

### DESCRIPTION

Woippy Village ! Idéal investisseur, ds résidence sécurisée proche gare, bel appart RDC comprenant 1 cuis équip, un séjour, 1 ch. Chauff sol au gaz. Un parking privatif. Prévision charges 680 €/an.. Résidence de 40 logements.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Appartement		
Nombre de pièces :	1	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	1	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	Non	Jardin privatif :	Non
Surface :	43 m²	Surface des terrasses :	5 m²
Surface du séjour :	17 m²		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Sol

### ÉLÉMENTS FINANCIERS

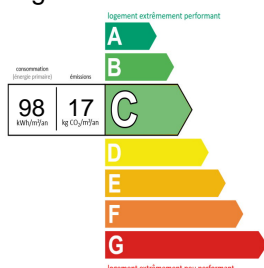
Taxe foncière : 596 €

### DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (98)

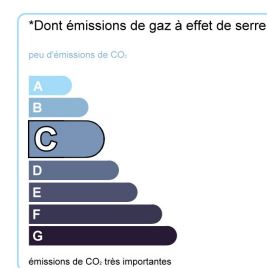
Classification GES : C (17)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations :