

## MAISON

**190 m²**

[Réf. 1176-1]  
**6 chambres**  
WOIPPY (57140)

**382 000 €**

### DESCRIPTION

À saisir ! Maison atypique des années 50 à rénover à Woippy. Sur 3 étages + sous-sol avec cave et garage. Possibilité de créer 3 appartements ou idéale pour une profession libérale. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle. Contactez-nous pour une visite.

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	8	Nombre de WC :	3
Nombre de chambres :	6	Nombre de salles de bains :	2
Place de garage :	1	Jardin privatif :	Oui
Surface :	190 m²	Surface du terrain :	637 m²
Surface du séjour :	45 m²		
État intérieur :	Bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

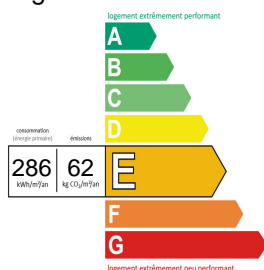
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	1 561 €
-----------------	---------

### DIAGNOSTICS

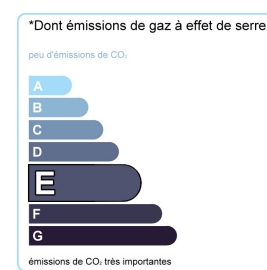
Classification DPE :	E (286)	Classification GES :	E (62)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_