



MAISON

95 m²

[Réf. 1195-1]

225 000 €

3 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)
WOIPPY VILLAGE

DESCRIPTION

À vendre à Woippy, au calme d'une impasse, charmante maison de ville à rafraîchir. Le rez-de-chaussée se compose d'un séjour lumineux avec accès direct au jardin, une cuisine, et un WC. À l'étage, trois chambres, une salle d'eau et une salle de bain offrent tout le confort

nécessaire. Le tout sur un terrain de 1,70 are, parfait pour créer un espace extérieur accueillant et des opportunités à saisir.

DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Place de garage :	1
Surface :	95 m ²
Surface du séjour :	29 m ²
État intérieur :	A rénover
Chauffage :	Gaz

Jardin privatif :	Oui
Surface du terrain :	163 m ²

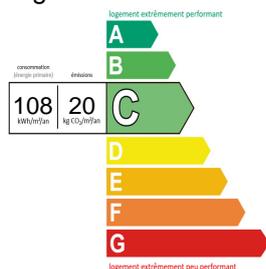
DIAGNOSTICS

Classification DPE : C (108)

Type de chauffage : Radiateurs

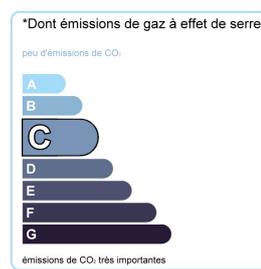
Classification GES : C (20)

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : _____

