



## MAISON

130 m<sup>2</sup>

[Réf. 648-1]

226 000 €

3 chambres

WOIPPY VILLAGE (57140)  
WOIPPY VILLAGE

### DESCRIPTION

Proximité parc du Patis, belle maison trois chambres avec chauffage au gaz, cuisine équipée et grand séjour accès véranda et jardin, sous-sol complet, à voir absolument !!!

### DÉTAILS DU BIEN

Type de bien :	Maison		
Nombre de pièces :	5	Nombre de WC :	1
Nombre de chambres :	3	Nombre de salles de bains :	1
Place de garage :	2	Jardin privatif :	Oui
Surface :	130 m <sup>2</sup>	Surface du terrain :	630 m <sup>2</sup>
Surface du séjour :	42 m <sup>2</sup>		
État intérieur :	Très bon état		
Chauffage :	Gaz	Type de chauffage :	Radiateurs

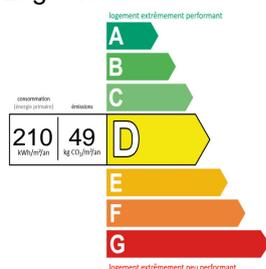
### ÉLÉMENTS FINANCIERS

Taxe foncière :	860 €	Taxe d'habitation :	900 €
-----------------	-------	---------------------	-------

### DIAGNOSTICS

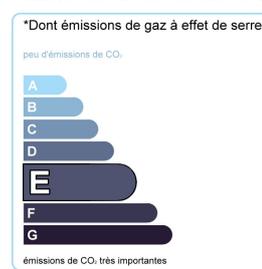
Classification DPE :	D (210)	Classification GES :	E (49)
----------------------	---------	----------------------	--------

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Observations : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_